

Ihr Finanzierungsvorhaben

Erforderliche Unterlagen

Um eine zügige und reibungslose Beratung und Bearbeitung Ihres Finanzierungswunsches zu ermöglichen, reichen Sie uns bitte die nachfolgenden Unterlagen ein.

Finanzierungsvorhaben:

Bau bzw. Kauf Haus/DHH/Reihenhaus

- Ausgefüllte Selbstauskunft inkl. Nachweise
- Einkommensnachweise (letzten drei Lohn-& Gehaltsnachweise / Rentenbescheide)
- Letzte Einkommenssteuererklärung/-bescheid
- Kontoauszüge aller Girokonten (letzten drei Monate)
- Bestehende Kreditverträge (inkl. der letzten Darlehensauszüge)
- Personalausweis
- Renteninformation
- Nachweise Eigenkapital / Eigenleistungen
- Bauplan
- Baubeschreibung (inkl. Wohn-/Nutzflächen- sowie Kubusberechnungen)
- Lageplan
- Kaufvertrag (ggf. Entwurf) / Überlassungsvertrag
- Exposé (falls vorhanden)
- Energieausweis
- Gebäudefeuerversicherung
- Bei Erbbaurecht/Nießbrauch/Wohnrecht/Leibgeding: entsprechender Vertrag
- Bei KFW-Förderung: Bestätigung für Beantragung Fördermittel
- Bei Fremdnutzung: Mietaufstellung oder ggf. Mietverträge
- Bei Objekten außerhalb Bayerns: Auszug Baulastenverzeichnis

Zusätzlich bei Neubau:

- Baugenehmigung (ggf. nachzureichen)
- Ggf. Bauträgervertrag / Werksvertrag
- Kostenaufstellung



Die Unterlagen können Sie bequem verschlüsselt über unsere Website unter www.vrbank-hg.de/upload-baufinanzierung oder auf dem mit Ihrem Finanzierungsberater besprochenen Weg an uns einreichen.

